



# Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram

3465 N.-Ö. Politischer Bezirk Tulln Telefon 02278 / 2338, Fax DW 14

e-mail: [marktgemeinde@koenigsbrunn.at](mailto:marktgemeinde@koenigsbrunn.at)

homepage: [www.koenigsbrunn.at](http://www.koenigsbrunn.at)

UID Nr. ATU 16276704

## GEMEINDERAT NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, den 29.06.2021 stattgefundene öffentliche Sitzung des Gemeinderates im Sitzungssaal der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:03 Uhr

Vorsitzender: Bürgermeister Franz Stöger

Anwesende:

Vzbgm. Josef Schwanzer - ÖVP	GGR Leopold Bauer - ÖVP	
GGR Franz Ehmoser - ÖVP	GR Albert Mayer	GR Leopold Pichler - SPÖ
	GR Rafaela Schill - ÖVP	GR Dietmar Spendier - SPÖ
GR Andrea Oberriedmüller - ÖVP	GR Michael Ehn - ÖVP	GR Gregory Honorowycz - SPÖ
GGR Heimo Stopper - SPÖ	GR Josef Bauer - ÖVP	
	GR Franz Jetzinger - ÖVP	GR Dr. Markus Tomaselli - KLuG

Entschuldigt: GGR Karl Grill - ÖVP, GR Sebastian Kraus - ÖVP, GR Isabel Riedl - ÖVP, GR Martina Müller - KLuG

Nicht entschuldigt:

Schriftführer: Kerstin Kruplak

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der Bgm. nimmt den Punkt 7 von der Tagesordnung.

## Tagesordnung

### Punkt 1) Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls des Gemeinderates vom 20.05.2021 – Beschluss

Eine Ausfertigung des erstellten Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung vom 20.05.2021 wurde gemäß den Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung den von den vertretenden Parteien namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates zeitgerecht zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das „öffentliche Sitzungsprotokoll“ der letzten Gemeinderatssitzung vom 20.05.2021 keine Einwände erhoben werden.

#### Antrag des Bürgermeisters:

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, das Protokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 20.05.2021 zu genehmigen.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

### Punkt 2) Bericht des Prüfungsausschusses

GR Dietmar Spendier berichtet über die am 22.06.2021 angesagte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss.

GR Franz Jetzinger erscheint um 19:04 Uhr zur Sitzung.

Der Bürgermeister nimmt den Bericht des Prüfungsausschusses zur Kenntnis.

### Punkt 3) Projekt Mühlweg, KG Hippersdorf – Vergabe der Bauleistungen – Beschluss

Der Bürgermeister berichtet über das Projekt Mühlweg, KG Hippersdorf. Es hat am 28.06.2021 die Angebotsöffnung stattgefunden. Die Dipl.-Ing. Ebm ZT

GmbH, 3504 Krems-Stein, hat die Angebotsausschreibung für die Marktgemeinde Königsbrunn betreffend die Erd- und Baumeisterarbeiten für die ABA/WVA Königsbrunn – Erweiterung der Abwasserbeseitigungs- und Wasserversorgungsanlage der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram – Baulanderweiterung veranlasst.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Fa. Leyrer + Graf, 3580 Horn über die Summe von € 239.938,12 inkl. USt

Fa. Porr, 3500 Krems über die Summe von € 248.536,80 inkl. USt

Fa. Strabag, 1220 Wien über die Summe von € 211.694,02 inkl. USt

Fa. Held & Franke, 3580 Horn über die Summe von € 180.886,49 inkl. USt

Aufgrund des Vergabekriteriums des niedrigsten Preises (Billigstbieterprinzip) ergeht der Zuschlag an die Firma Held & Francke Baugesellschaft mbH, 3580 Horn, Riedenburgstraße 52. Dies aufgrund des Angebotes mit einer Summe von € 180.886,49 inkl. USt. Die Auftragserteilung erfolgt nach der Stillhaltefrist von 10 Tagen.

#### **Antrag des Bürgermeisters:**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Firma Held & Francke Baugesellschaft mbH, 3580 Horn, Riedenburgstraße 52, nach Ablauf der Stillhaltefrist von 10 Tagen aufgrund des Vergabekriteriums des niedrigsten Preises (Billigstbieterprinzip) mit den Erd- und Baumeisterarbeiten für die ABA/WVA Königsbrunn – Erweiterung der Abwasserbeseitigungs- und Wasserversorgungsanlage der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram – Baulanderweiterung Mühlweg Hippersdorf zu beauftragen. Dies aufgrund des Angebotes mit einer Summe von € 180.886,49 inkl. USt.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

#### **Punkt 4) Errichtung einer WC-Anlage in der Kellergasse am Bromberg, KG Königsbrunn am Wagram – Beschluss**

Der Bürgermeister berichtet über den geplanten Bau einer WC-Anlage in der Kellergasse am Bromberg. Die WC-Anlage wird ein Damen- und Herren-WC haben, welches nur zu Festen bei Kellerbetrieb geöffnet sein soll. Weiters wird es eine Unisex-Zelle (Behinderten-WC) geben, welche immer geöffnet ist (z.B. für Wanderer). Der Baubewilligungsbescheid BAU-25/2021 vom 09.06.2021 liegt bereits vor und daher kann mit dem Bau jederzeit begonnen

werden. Da die Errichtung der WC-Anlage größtenteils in Eigenleistung erfolgen soll, wurde ein Pauschalpreis von € 30.000,00 kalkuliert.

Es entsteht eine Diskussion darüber, ob die kalkulierte Summe ausreichend sein wird und die WC-Anlage eventuell kleiner gestaltet werden soll.

**Antrag des Bürgermeisters:**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Errichtung einer WC-Anlage in der Kellergasse am Bromberg mit einer Pauschalsumme von € 30.000,00 stützend auf den Bewilligungsbescheid BAU-25/2021 vom 09.06.2021, zu beschließen.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Punkt 5) Teilungsanzeige wob-3131-17 – Abtretung des Trennstückes 1 (39 m<sup>2</sup>) von GSt-Nr. 957, EZ 619, KG Königsbrunn am Wagram, in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram, GSt-Nr. 1086/2, EZ 366, KG Königsbrunn am Wagram – Beschluss**

Der Bürgermeister berichtet über die Teilungsanzeige wob-3131-17 betreffend die Abtretung des Trennstückes 1 (39 m<sup>2</sup>) von GSt-Nr. 957, EZ 619, KG Königsbrunn am Wagram, in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram, GSt-Nr. 1086/2, EZ 366, KG Königsbrunn am Wagram.

**Antrag des Bürgermeisters:**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Abtretung des Trennstückes 1 (39 m<sup>2</sup>) von GSt-Nr. 957, EZ 619, KG Königsbrunn am Wagram, in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram, GSt-Nr. 1086/2, EZ 366, KG Königsbrunn am Wagram, aufgrund der Teilungsanzeige wob-3131-17 zu beschließen.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Punkt 6) Pachtvergabe der GSt-Nr. 446, 453, 454, KG Utzenlaa – Beschluss**

Der Bürgermeister berichtet über die Neuverpachtung der GSt-Nr. 446, 453 und 454, KG Utzenlaa ab 01.10.2021. Es wurden zwei Angebote abgegeben.

Es soll das Pachtangebot von Frau Angela Burger, eingegangen am 10.06.2021, angenommen werden. Diese hat für das GSt-Nr. 446 (Ziegelofen) € 453,00/ha, das GSt-Nr. 454 (Edelgrub) € 453,00/ha und das GSt-Nr. 453 (Edelgrub-Spitz) € 411,00/ha, angeboten.

**Antrag des Bürgermeisters:**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag, das Pachtangebot von Frau Angela Burger, eingegangen am 10.06.2021, über die Pachtgründe GSt-Nr. 446 (Ziegelofen) mit € 453,00/ha, GSt-Nr. 454 (Edelgrub) mit € 453,00/ha und GSt-Nr. 453 (Edelgrub-Spitz) mit € 411,00/ha, zu beschließen.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Punkt 7) Berichtigung des Stichtages zur Erstellung des Rechnungsabschlusses – Beschluss**

Der Bürgermeister berichtet darüber, den Stichtag zur Erstellung des Rechnungsabschlusses mit 31.01. jeweils der Folgejahre berichtigen zu wollen. Die letzte Buchung des Vorjahres soll daher spätestens am 31.01. des nächsten Jahres erfolgen.

**Antrag des Bürgermeisters:**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Stichtag zur Erstellung des Rechnungsabschlusses mit 31.01. jeweils der Folgejahre zu berichtigen.**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- Punkt 8) a) Umstellung auf LED der Ortsbeleuchtung in der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram inkl. der erforderlichen Elektrosanierungsmaßnahmen inkl. Planung / Ausschreibung / örtliche Bauaufsicht – Grundsatzbeschluss**  
**b) Vergabe der Ausschreibungserstellung inkl. Vergabeabwicklung nach dem BVergG idgF 2018 im „nicht offenen Verfahren“ und Bauaufsicht für das Projekt „Umstellung auf LED der Ortsbeleuchtung in der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram“ – Beschluss**

Der Bürgermeister berichtet über die geplante Umstellung auf LED der Ortsbeleuchtung in der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram. Es hat dazu auch bereits eine Präsentation der Firma L.U.X. stattgefunden sowie eine Besichtigung einer bereits erfolgten Umstellung auf LED in der Gemeinde Tulbing.

Aufgrund einer Diskussion darüber, wie die Vergabeabwicklung im „nicht offenen Verfahren“ stattfindet, wird von AL Gärtner Herr Gruber von der Firma L.U.X. kontaktiert und ersucht, dies zu erklären. Dieser erklärt, dass bei der Vergabeabwicklung im „nicht offenen Verfahren“ regionale Firmen angeschrieben werden und bei einer Vergabeabwicklung im „offenen Verfahren“ Firmen österreichweit angeschrieben werden.

Weiters wird diskutiert, dass hinsichtlich Punkt b) die Bauaufsicht erst in der GR-Sitzung im Herbst beschlossen werden soll.

Folgende Angebote für die Planungsleistungen sind eingelangt:

Fa L.U.X. GmbH, 7423 Pinkafeld mit einer Pauschal-Planungssumme von € 17.400,- inkl. MWst., Fa. Etech Mörth, 3462 Absdorf mit einer Angebotssumme von € 21.924,80 exkl. Mwst., Fa. Waltner Gebäudetechnik GmbH mit einer Planungssumme von € 16.042,- exkl. Mwst.

#### **Antrag des Bürgermeisters:**

**a) Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Umstellung auf LED der Ortsbeleuchtung in der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram inkl. der erforderlichen Elektrosanierungsmaßnahmen inkl. Planung / Ausschreibung / örtliche Bauaufsicht zu beschließen.**

**b) Weiters stellt der Bürgermeister den Antrag an den Gemeinderat, die Vergabe der Ausschreibungserstellung inkl. Vergabeabwicklung nach dem BVergG idgF 2018 im „nicht offenen Verfahren“ für das Projekt „Umstellung auf LED der Ortsbeleuchtung in der Marktgemeinde Königsbrunn am Wagram“ aufgrund des Angebotes der Fa. L.U.X. GmbH, 7423 Pinkafeld, Meierhofplatz 4, vom 21.06.2021 mit einer Pauschal-Planungssumme von € 17.400,- inkl. Mwst. zu beschließen.**

**Beschluss: Die Anträge werden angenommen**

**Abstimmungsergebnis: a) einstimmig**

**b) einstimmig**

**Punkt 9)** Berichte des Bürgermeisters

- UNI-Markt (Aufstellen einer Uni-Box – Nahversorger)
- Teststraße 08:00 Uhr bis 09:00 Uhr (diese Woche nur ca. 65 Personen, Betrieb soll im Juli noch aufrecht erhalten werden)

Der Bürgermeister schließt die Sitzung des Gemeinderates um 20:03 Uhr.

